

Tab. č. 1 - FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA - BÝVANIE (NO) - ÚPLNÉ ZNENIE VRÁMCI Zač. č. 1 AŽ 3

UO	FPB	etapa-obdobie	Funkčné územia / formy využitia	intenzita TP	výmera FPB (ha)	Forma zástavby	výmera ha	Záväzné údaje			Funkčné plochy bývania							
								regulativity (% podiel)		podlažnosť	priem. podiel zast. plochy v %	prem. zastavaná plocha (m2)	priemer. podl. plocha	obložn. osť	počet obyvh	počet b.j.		
								zast. pl.	tech. záz.								zeleň	
1.	1.1.1	stav	OÚ	●	-	IBV	-	20	30	50	2	-	-	-	-	30	10	
	1.3.1	stav	OÚ	●	-	IBV	-	20	30	50	2	-	-	-	-	75	25	
	1.4.1	stav	OÚ	●	-	IBV	-	20	30	50	2	-	-	-	-	15	5	
	1.1.2	NO	OÚ/IBV	-	2,19	IBV	7,60	40	20	40	2	24	18 240	21 888	4	35	266	67
	1.2.2/1	NO	ZÚMŠ	-	2,43	HBV	0,54	40	20	40	6	24	1 296	4 666	4	150	81	21
	1.2.2/2	NO	OÚ/IBV	-	1,80	IBV	0,42	40	20	40	2	24	1 008	1 210	4	35	15	4
	1.2.3/1	NO	OÚ/IBV	-	2,22	IBV	2,40	40	20	40	2	24	5 760	6 912	4	35	84	21
	1.3.2	NO	OÚ/IBV	-	0,93	IBV	3,20	40	20	40	2	24	7 680	9 216	4	35	112	28
	1.3.3/1	NO	ZUOB	-	3,40	IBV	1,20	40	20	40	2	24	2 880	3 456	4	35	42	11
	1.4.1/2	NO	OÚ/IBV	-	1,06	IBV	1,34	40	20	40	2	24	3 216	3 859	4	20	27	7
	1.4.3	NO	OÚ/IBV	-	2,22	IBV	3,90	40	20	40	2	24	9 360	11 232	4	35	137	35
	1.3.2	NO	OÚ/IBV	-	2,73	IBV	3,20	30	20	50	2	18	5 760	6 912	4	35	112	28
	2.1.1	stav	OÚ	●	-	IBV	-	40	20	40	2	-	-	-	-	-	-	-
	2.1.2	NO	OÚ/IBV	-	9,80	IBV	0,40	40	20	40	2	24	960	1 152	4	35	14	4
2.1.4/1	NO	OÚ/IBV	-	16,40	IBV	5,50	40	20	40	2	24	13 200	15 840	4	35	193	49	
2.1.4/2	NO	OÚ/RÚ	-	0,43	IBV	0,20	30	20	50	2	18	360	432	4	35	7	2	
2.2.1	NO	OÚ/IBV	-	3,40	IBV	3,40	40	20	40	2	24	8 160	9 792	4	35	119	30	
2.2.2	NO	OÚ/IBV	-	3,20	IBV	0,30	40	20	40	2	24	720	864	4	35	11	3	
2.2.4/1	NO	RÚ	-	82,90	IBV	0,50	40	20	40	2	24	1 200	1 440	4	35	18	5	
2.2.5	NO	RÚ	-	16,20	IBV	0,50	40	20	40	2	24	1 200	1 440	4	35	18	5	
2.3.1	NO	OÚ/RÚ	-	4,06	IBV	1,29	40	20	40	2	24	3 096	3 715	4	40	52	13	
SPOLU		NO	OÚ/IBV		155,37		35,89								1 425	373		

Poznámka : Zmeny a doplnky č. 3

- INTENZITA: FPB - intenzifikácia územia
- OÚ - obytné územie (§12 ods.(9) a (10) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)
- IBV / HBV - individuálna / hromadná bytová výstavba - formy bývania (STN 73 4301)
- RÚ / INT - rekreačné územie (§12 ods.(14) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)
- ZÚMŠ - zmiešané územie prevažne s mestiskou štruktúrou (§12 ods.(11) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)
- ZUOB - zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy (§12 ods.(12) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)
- OÚ - urbanistický obvod, FPB - funkčno priestorový blok
- NO - navrhované obdobie
- zast. p. - zastaviteľná plocha, tech.zaz. - technický zastaviteľná plocha, zeleň - plocha zelene
- počet b.j. - počet bytových jednotiek

