

ÚZEMNOPLÁNOVACIA **ÚZEMNÝ PLÁN OBCE UHROVEC**
DOKUMENTÁCIA : **ZMENY A DOPLNKY Č. 4**

ETAPA SPRACOVANIA : **NÁVRH**

OBSTARÁVATEĽ : OBEC UHROVEC

SPRACOVATEĽ : AGS ATELIÉR PRIEVIDZA

RIEŠITEL'SKÝ KOLEKTÍV :

HLAVNÝ RIEŠITEL' : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

URBANIZMUS : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY

DEMOGRAFIA : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
VYBAVENOSŤ, PRIEMYSEL : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
POĽNOHOSPODÁRSTVO : ING. IGOR KMEŤ - EKOMAP

REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY

DOPRAVNÁ KONCEPCIA : ING. MICHAL LÖFFLER
ING. ARCH. GABRIEL SZALAY

VODNÉ HOSPODÁRSTVO : ING. MAREK KYTKA
ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU : VLADIMÍR KRECHÁČ
ING. ARCH. GABRIEL SZALAY

INFORMAČNÉ SIETE A TELEKOMUNIKÁCIE : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY

ZÁSOBOVANIE PLYNOM A TEPLOM : ING. PAVOL JURECKÝ
ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A KEP : ING. IGOR KMEŤ - EKOMAP

GRAFICKÉ SPRACOVANIE : ING. IGOR KMEŤ - EKOMAP

A. Textová smerná časť – Diel „A“

A.1. ÚVOD.....	5
A.1.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	5
A.1.1.1. Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie.....	5
A.1.1.2. Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi	5
A.1.1.3. Hlavné ciele riešenia.....	5
A.1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE	6
A.1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM.....	6
A.1.3.1. Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie obce.....	6
A.1.3.2. Zhodnotenie súladu návrhu riešenia so zadaním a súborným stanoviskom ku konceptu7	7
A.1.3.3. Výsledky variantných riešení.....	7
A.1.3.4. Súpis a zhodnotenie použitých územnoplánovacích podkladov a iných podkladov 7	7
A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	7
A.2.1. VYMEDZENIE ZÁUJMOVÉHO A RIEŠENÉHO ÚZEMIA.....	7
A.2.1.1. Vymedzenie záujmového územia.....	7
A.2.1.2. Vymedzenie riešeného územia	7
A.2.2. ŠIRŠIE VZŤAHY A KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA.....	8
A.2.2.1. Širšie vzťahy	8
A.2.2.1.1 Funkcia a poloha obce v sídelnej štruktúre.....	8
A.2.2.1.2 Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiám a ochranným pásmam.....	8
A.2.2.1.3 Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry	8
A.2.3. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD	8
A.2.3.1. Záväzné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.....	8
A.2.4. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE	8
A.2.4.1. Demografia	8
A.2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	8
A.2.5.1. Základná urbanistická koncepcia a kompozícia obce.....	8
A.2.5.2. Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch	8
A.2.5.3. Zásady ochrany a využitia kultúrnohistorických a prírodných hodnôt	8
A.2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE.....	9
A.2.6.1. Zásady a limity priestorového usporiadania a funkčného využívania územia9	9
A.2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE	9
A.2.7.1. Bývanie.....	9
A.2.7.2. Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť	10
A.2.7.2.1 Koncepcia rozvoja sociálnej infraštruktúry.....	10
A.2.7.3. Výroba	10
A.2.7.4. Rekreácia a cestovný ruch.....	10
A.2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	10
A.2.8.1. Súčasný zastavaný územie obce	10
A.2.8.2. Navrhované rozšírenie zastavaného územia	10
A.2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ.....	10
A.2.9.1. Ochranné pásma	10
A.2.9.2. Vymedzenie chránených území podľa osobitných predpisov	10
A.2.9.2.1 Chránené časti prírody.....	10

A.2.10.	KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI	10
A.2.10.1.	Obrana štátu	10
A.2.10.2.	Civilná ochrana	11
A.2.10.3.	Požiarňa ochrana	11
A.2.10.4.	Ochrana pred povodňami	11
A.2.11.	KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	11
A.2.11.1.	Dopravné systémy	11
A.2.11.1.1	Nadradená dopravná sieť	11
A.2.11.1.2	Cestná doprava	11
A.2.11.1.3	Statická doprava	11
A.2.11.1.4	Hromadná doprava	11
A.2.11.1.5	Železničná doprava	11
A.2.11.1.6	Letecká doprava	11
A.2.11.1.7	Vodná doprava	11
A.2.11.1.8	Cyklistická doprava	11
A.2.11.1.9	Pešia doprava	11
A.2.11.1.10	Ochranné pásma dopravných systémov	11
A.2.11.1.11	Zásady koncepcie dopravy a verejnoprospešné stavby	12
A.2.11.2.	Vodné hospodárstvo	12
A.2.11.2.1	Povrchové vody	12
A.2.11.2.2	Zásobovanie vodou	12
A.2.11.2.3	Odvádzanie a čistenie odpadových vôd	13
A.2.11.3.	Energetika	13
A.2.11.3.1	Zásobovanie elektrickou energiou	13
A.2.11.3.2	Zásobovanie plynom	14
A.2.11.3.3	Zásobovanie teplom	14
A.2.11.4.	Telekomunikačné a informačné siete	15
A.2.11.4.1	Televízne zariadenia	15
A.2.11.4.2	Miestny rozhlas	16
A.2.12.	NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTAME PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ	16
A.2.12.1.	Ochrana prírody	16
A.2.12.2.	Tvorba krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability	16
A.2.12.3.	Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine - ekostabilizačné opatrenia	16
A.2.13.	KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, HODNOTENIE Z HLADISKA PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽP	16
A.2.13.1.	Zložky životného prostredia	16
A.2.13.1.1	Abiotické zložky životného prostredia	16
A.2.13.1.2	Biotické zložky životného prostredia	16
A.2.13.2.	Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia	16
A.2.13.2.1	Imisie	16
A.2.13.2.2	Hluk, prach a vibrácie	16
A.2.13.2.3	Rádioaktivita a radónové riziko	16
A.2.13.2.4	Zosuvné územia a erózne javy	17
A.2.13.2.5	Seizmicita	17
A.2.13.3.	Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia	17
A.2.13.3.1	Chránené územia prírody a lokality	17
A.2.13.3.2	Prírodné zdroje	17
A.2.13.4.	Koncepcia odpadového hospodárstva	17
A.2.14.	VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	17

A.2.15.	VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU.....	17
A.2.16.	VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY 17	
A.2.16.1.	Bonitované pôdno-ekologické jednotky.....	17
A.2.16.2.	Poľnohospodárska pôda	17
A.2.16.3.	Lesná pôda.....	17
A.2.16.4.	Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy.....	17
A.2.17.	VYHODNOTENIE NÁVRHU RIEŠENIA	18
A.2.17.1.	Hodnotenie z hľadiska environmentálnych dôsledkov.....	18
A.2.17.2.	Z hľadiska ekonomických a sociálnych dôsledkov	18
A.2.17.3.	Z hľadiska územnotechnických dôsledkov	18
A.2.18.	NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI.....	18
A.2.19.	TABUĽKOVÁ ČASŤ – PRÍLOHY.....	18

Tab. č. 1	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)
Tab. č. 2	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)
Tab. č. 3.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ/REKREÁCIA (NO)
Tab. č. 4	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ/REKREÁCIA (VO)
Tab. č. 5	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (NO)
Tab. č. 6.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (VO)
Tab. č. 7.1, 7.2	POTREBA ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO, VO)
Tab. č. 8.1, 8.2	TEPELNÝ VÝKON A POTREBA TEPLA (NO)
Tab. č. 9.	TEPELNÝ VÝKON A POTREBA TEPLA (VO)
Tab. č. 10.1, 10.2	POTREBA VODY UO 1, UO 2 (NO)
Tab. č. 11.1, 11.2	POTREBA VODY UO 1, UO 2 (VO)

A.1. Úvod

A.1.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1.1. Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie

Na konci kapitoly sa ruší posledný odsek a kapitola sa dopĺňa v znení :

Zmeny a doplnky č. 4 sú spracované na základe požiadaviek definovaných obstarávateľom, a uplatnení požiadaviek vlastníkov pozemkov na základe navrhovaných zámerov a koncepčných podkladov zainteresovaných subjektov v rozsahu uvedenom v hlavných cieľoch.

A.1.1.2. Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Obstarávateľom zmien a doplnkov č. 4 územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 16 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení je obec Uhrovec. Zmeny a doplnky obstaráva v súlade s §§ 30 a 31 stavebného zákona.

Obstarávací proces ZaD č.4 ÚPN Obce zabezpečuje obec prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstaráateľské činnosti v zmysle § 2a stavebného zákona, ktorou je Ing. Marta Davidesová, OSO registrovaná MDVaRR pod registračným číslom 228.

Spracovateľom ZaD č. 4 ÚPN Obce Uhrovec je AGS ATELIÉR so sídlom v Prievidzi, hlavným riešiteľom a OSO pre výkony odbornej činnosti je Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt, registrovaný Slovenskou komorou architektov pod č. 0044 AA.

A.1.1.3. Hlavné ciele riešenia

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Hlavé ciele pre riešenie na základe preskúmania aktuálnosti platného územného plánu obce a požiadaviek obstarávateľa na ZaD č. 4 ÚPN Obce :

- a) aktualizácia hraníc zastavaného územia k.ú. Uhrovec,
- b) zmena určenia návrhového obdobia (NO) k roku 2020 na rok 2030 v rámci celej ÚPD,
- c) zmena funkčného využitia časti územia FPB 1.2.1. - „zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou – stav“ na „obytné územie – individuálna forma / hromadná forma zástavby – návrh“ (NO) vrátane zmeny regulatívu podlažnosti na 4 NP.
- d) zmena funkčného využitia územia FPB 1.5.2 „rekreačné územie intenzívne – výhľad“ (VO) na „obytné územie – individuálna forma zástavby – návrh“ (NO) a zmena etapy výstavby jeho preradením do návrhového obdobia (NO), t.j. záväznej časti ÚPD,
- e) zmena etapy výstavby územia FPB 1.5.1 „obytné územie – individuálna forma zástavby – návrh“ (NO) preradením do návrhového obdobia (NO), t.j. záväznej časti ÚPD,
- f) zmena funkčného využitia časti územia FPB 1.3.5 „rekreačné územie intenzívne – stav“ na „rekreačné územie intenzívne a obytné územie – individuálna forma zástavby – návrh“ (NO),
- g) zrušenie verejnoprospešných stavieb v území FPB 1.2.1 a to :
 - F05 – objekt sociálnych služieb,
 - 09 – materská škola
- h) návrh na zmenu umiestnenia označenia začiatku a konca obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v súvislosti s rozšírením zastavaného územia obce a zrušenie cestného ochranného pásma v úseku medzi stavom označenia obce a návrhom označenia obce,

- i) zmena VN vzdušného vedenia – stav v úsekoch navrhovaného zastavaného územia v rámci FPB 1.3.5, FPB 1.5.1, a FPB 1.5.2 na vedenie káblom pod povrchom zeme – návrh v NO, v zmysle platnej legislatívy (§4 ods. 5 vyhl. č.532/2002 Z.z.) zároveň touto zmenou sa ruší ochranné pásmo vzdušného vedenia a uplatní nové OP vedenia pod povrchom zeme.

A.1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Bez zmeny.

A.1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM

A.1.3.1. Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie obce

Na konci kapitoly sa vkladá text :

Chronológia obstarania a spracovania jednotlivých etáp ZaD č. 4 ÚPN obce Uhrovec :

- I. Etapa – prípravné práce obstarávateľa** na základe požiadavky vlastníkov pozemkov a obce na zmeny funkčného využitia v území obce na základe rozhodnutia obce bol vybraný spracovateľ AGS ATELIÉR a odborne spôsobilá osoba pre obstarávateľskú činnosť, Ing. Marta Davidesová.
- II. Etapa – spracovanie „Návrhu ÚPN obce“** v súlade so schváleným zadaním na základe požiadaviek obce a akceptovaných požiadaviek vlastníkov pozemkov bol spracovaný, t.j. zhotovený „Návrh ÚPN Obce“ v súlade s § 22 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení a § 12 vyhl. č. 55/2001 Z.z. zhotoviteľom.
Návrh je spracovaný v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, vrátane jeho zmien a doplnkov c. 2, ktoré boli schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011 zo dňa 26.10.2011. Záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č. 8/2011 z 26.10.2011.
- III. Etapa – verejné prerokovanie „Návrhu ÚPN obce“**, v súlade s § 22. stavebného zákona č. 50/1976 Zb. bude oznámené verejnou vyhláškou so zverejnením po dobu 30 dní vyvesením na úradnej tabuli a zverejnením na internetovej stránke www.uhrovec.sk, v obecnom rozhlase a na nahliadnutie na Obecnom úrade. Oznámenie o prerokovaní Návrhu ZaD č.4 ÚPN obce bude zaslané dotknutým obciam, dotknutému samosprávnemu kraju, dotknutým orgánom a nadriadenému orgánu územného plánovania jednotlivo. Dotknutým orgánom, ktoré sa riadia osobitnými predpismi sa doručí žiadosť o záväzné stanovisko.

V zmysle § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. v platnom znení bude obcou doručené oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 4, Územného plánu obce Uhrovec Okresnému úradu Bánovce nad Bebravou, Odboru starostlivosti o ŽP vrátane prílohy č. 5 zákona a strategického dokumentu.
- IV. Etapa – dopracovanie „Návrhu“ územného plánu obce** na základe výsledkov prerokovania „Návrhu ZaD č. 4 ÚPN Obce“ z vyhodnotenia pripomienok a stanovísk dotknutých účastníkov, orgánov a organizácií počas prerokovania Návrhu ZaD č. 4 ÚPN Uhrovec, udelenia súhlasu OÚ v Trenčíne odborom opravných prostriedkov s perspektívnym použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie pre predloženie a výsledkov zo zisťovacieho konania strategického dokumentu na základe pokynu obstarávateľa zhotoviteľ dopracuje „Návrh ZaD č.4 ÚPN O Uhrovec k § 25 SZ“ na preskúmanie nadriadenému orgánu územného plánovania podľa § 25 SZ.
- V. Etapa – preskúmanie ZaD č. 1 ÚPN Obce podľa § 25 SZ** – nadriadený orgán územného plánovania, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky preskúma Návrh ZaD č.4 územného plánu obce pred schválením podľa § 25 stavebného zákona, t.j. súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, s príslušnými právnymi predpismi, so zadaním, rozsahom územného plánu a záväznej časti územného plánu navrhovanej na vyhlásenie všeobecne záväzným právnym predpisom v súlade s § 13 stavebného zákona.

- VI. Etapa – schválenie „ÚPN Obce“ a uloženie.** Po preskúmaní a vydaní § 25 SZ, obstarávateľ zverejní návrh VZN o záväzných častiach územného plánu obce vrátane prílohy, t.j. záväznej časti ÚPD po dobu 15 dní, následne na zasadnutí zastupiteľstva obce prerokuje v zmysle návrhu uznesenia výsledky z procesu obstarávania, Návrhu ZaD č. 4 ÚPN Obce, VZN a pristúpi k schváleniu ZaD územného plánu obce.
- VII. Etapa – zverejnenie VZN a pokyn obstarávateľ na vyhotovenie čistopisu** - po schválení ZaD ÚPN Obce zverejní záväzné časti územného plánu obce vyhlásené všeobecným záväzným nariadením obce (VZN) po dobu 15 dní a následne vydala spracovateľovi pokyn na vyhotovenie čistopisu ZaD ÚPN Obce.
- VIII. Etapa - spracovanie (zhotovenie) a dodanie čistopisu ÚPN Obce** po schválení, a vydaní pokynu obstarávateľa na vyhotovenie čistopisu ÚPN Obce spracovateľ vypracuje čistopis.
- XIV. Etapa - obstarávateľská činnosť - uloženie ÚPD**, obstarávateľ v zmysle § 28 zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení do troch mesiacov od schválenia a zverejnenia záväzných častí územného plánu obce vyhlásených všeobecným záväzným nariadením obce (VZN) a zabezpečí uloženie v súlade s § 28 stavebného zákona.

A.1.3.2. Zhodnotenie súladu návrhu riešenia so zadaním a súborným stanoviskom ku konceptu

Na konci podkapitoly sa dopĺňa text v znení :

Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu obce Uhrovec sú v súlade so **Zadaním** pre spracovanie územného plánu obce, ktoré bolo spracované a prerokované v súlade s § 20 stavebného zákona a schválené uznesením číslo 06/2006 zo dňa 28.11.2006 Obecným zastupiteľstvom v Uhrovci.

A.1.3.3. Výsledky variantných riešení

Na konci podkapitoly sa dopĺňa text v znení :

Zmeny a doplnky č.4 ÚPN Obce Uhrovec sa obstarali v súlade s § 31 stavebného zákona, podľa ustanovení § 22 až 28 primerane, t.j. bez variantného riešenia.

A.1.3.4. Súpis a zhodnotenie použitých územnoplánovacích podkladov a iných podkladov

Bez zmeny.

A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1. VYMEDZENIE ZÁUJMOVÉHO A RIEŠENÉHO ÚZEMIA

A.2.1.1. Vymedzenie záujmového územia

Bez zmeny.

A.2.1.2. Vymedzenie riešeného územia

Na konci textu sa vkladá text v znení :

Riešené územie zmien a doplnkov č.4 ÚPN obce Uhrovec je vymedzené administratívno-správnym územím miestnej časti obce, katastrálnym územím Uhrovec v rozsahu riešených lokalít a aktualizácie hraníc zastavaného územia.

A.2.2. ŠIRŠIE VZŤAHY A KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

A.2.2.1. Širšie vzťahy

A.2.2.1.1 Funkcia a poloha obce v sídelnej štruktúre

Bez zmeny.

A.2.2.1.2 Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiám a ochranným pásmam

Bez zmeny.

A.2.2.1.3 Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry

Na konci kapitoly sa vkladá text :

Zmena tranzitného VN vzdušného vedenia – stav v úsekoch navrhovaného zastavaného územia v rámci FPB 1.5.1, a FPB 1.5.2 na vedenie káblom pod povrchom zeme – návrh v NO v zmysle platnej legislatívy (§4 ods. 5 vyhl. č.532/2002 Z.z.) zároveň touto zmenou sa ruší ochranné pásmo vzdušného vedenia a uplatní nové OP vedenia pod povrchom zeme.

A.2.3. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD

A.2.3.1. Záväzné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

Bez zmeny.

A.2.4. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

A.2.4.1. Demografia

Bez zmeny.

A.2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

A.2.5.1. Základná urbanistická koncepcia a kompozícia obce

Bez zmeny.

A.2.5.2. Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch

Bez zmeny.

A.2.5.3. Zásady ochrany a využitia kultúrnohistorických a prírodných hodnôt

Bez zmeny.

A.2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

Dopĺňajú a menia sa regulatívy ÚPC a FPB nasledovne :

PC 1.2 FPB 1.2.1 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odsekov 9, 10)

Obytné územie (návrh) - NO

Súčasnú využitie centrálnej časti územia ÚPC, plochy určené pre obytné domy IBV a HBV a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre hromadnú formu výstavby formou bytových domov a individuálnu výstavbu formou rodinných domov.

UPC 1.3 FPB 1.3.5 (návrh) – NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odsekov 9, 10)

Obytné územie (návrh) - NO

využitie časti územia pre plochy určené pre obytné domy IBV a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formy bývania v rodinných domoch.

UPC 1.5 FPB 1.5.1, FPB 1.5.2 (kapustnice) - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odsekov 9, 10)

Obytné územie (stav a návrh) - NO

Plochy určené pre obytné domy IBV a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálne formy bývania formou rodinných domov.

UPC 1.5 ~~FPB 1.5.2~~, FPB 1.5.3 – VO (kapustnice)

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 14)

Rekreačné územie (výhľad) - VO

Územie určené pre funkciu rekreácie, **pre Intenzívne formy využitia** pre neareálové a areálové formy športových, relaxačných a rekreačných zariadení a zariadení rekreačných služieb miestneho a vyššieho významu pre každodennú rekreáciu a aktívny šport.

Zásady sa dopĺňajú o regulatív pod bodom „u“:

Zásady pre UO 1 :

- u) spracovanie územnoplánovacieho podkladu – UŠ pre využitie územia, stanovenie koncepcie urbanistického, územno-technického a krajinárskeho riešenia s členením obytných zón IBV a HBV, s jasnou segregáciou hromadných a individuálnych foriem bývania na ucelených plochách bez premiešavania (K,S,D)

A.2.6.1. Zásady a limity priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Bez zmeny.

A.2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

A.2.7.1. Bývanie

Na konci textu kapitoly“ sa vkladá textu v znení :

Zmenami a doplnkami č.4 ÚPN Obce sa navýši počet navrhovaných bytových jednotiek cca o 74 bytových jednotiek v návrhovom období.

A.2.7.2. Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť

A.2.7.2.1 Konceptcia rozvoja sociálnej infraštruktúry

Bez zmeny.

A.2.7.3. Výroba

Bez zmeny vrátane podkapitol.

A.2.7.4. Rekreačia a cestovný ruch

Bez zmeny vrátane podkapitol..

A.2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

A.2.8.1. Súčasné zastavané územie obce

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Aktualizuje sa zastavané územie v rámci ZaD č.4 ÚPN Obce v súlade s rozšírením aktuálneho - platného zastavaného územia na základe podkladov z evidencie katastrálneho úradu (potvrdený súčasný stav k roku 2016), definované v grafickej časti.

A.2.8.2. Navrhované rozšírenie zastavaného územia

Na konci textu kapitoly sa vkladá text :

Navrhované zastavané územie v rámci ZaD č.4 ÚPN Obce je rozšírením aktuálneho - platného zastavaného územia evidovaného príslušným katastrálnym úradom o navrhované rozvojové územia t.j. o FPB 1.5.1 a FPB 1.5.2 v súlade s návrhom funkčného využitia územia definované v grafickej časti.

Celková výmera navrhovaného rozšírenia zastavaného územia o FPB 1.5.1 a FPB 1.5.2 súhrnne v NO (k roku 2020) činí 4,00 ha.

A.2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

A.2.9.1. Ochranné pásma

Bez zmeny.

A.2.9.2. Vymedzenie chránených území podľa osobitných predpisov

A.2.9.2.1 Chránené časti prírody

Bez zmeny.

A.2.10. KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

A.2.10.1. Obrana štátu

Bez zmeny.

A.2.10.2. Civilná ochrana

Bez zmeny.

A.2.10.3. Požiarna ochrana

Bez zmeny.

A.2.10.4. Ochrana pred povodňami

Bez zmeny.

A.2.11. KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

A.2.11.1. Dopravné systémy

A.2.11.1.1 Nadradená dopravná sieť

Na konci textu podkapitoly sa vkladá text :

Zmena umiestnenia označenia začiatku a konca obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v súvislosti s rozšírením zastavaného územia obce a zrušenie cestného ochranného pásma v úseku medzi stavom označenia obce a návrhom označenia obce v návrhovom období (NO).

A.2.11.1.2 Cestná doprava

Bez zmeny.

A.2.11.1.3 Statická doprava

Bez zmeny.

A.2.11.1.4 Hromadná doprava

Bez zmeny.

A.2.11.1.5 Železničná doprava

Bez zmeny.

A.2.11.1.6 Letecká doprava

Bez zmeny.

A.2.11.1.7 Vodná doprava

Bez zmeny.

A.2.11.1.8 Cyklistická doprava

Bez zmeny.

A.2.11.1.9 Pešia doprava

Bez zmeny.

A.2.11.1.10 Ochranné pásma dopravných systémov

Bez zmeny.

A.2.11.1.11 Zásady koncepcie dopravy a verejnoprospešné stavby

*Bez zmeny.***A.2.11.2. Vodné hospodárstvo**

A.2.11.2.1 Povrchové vody

Bez zmeny.

A.2.11.2.2 Zásobovanie vodou

Tabuľky bilancie potreby vody sa premiestňujú do kapitoly A.2.19 TABUĽKOVÁ ČASŤ - PRÍLOHY a tvoria prílohu č. 10 a 11. Tabuľka č.10.1 sa mení a dopĺňa o lokality ZaD č.4.

Tabuľka sa dopĺňa o údaje z tab. č. 2.11.2.2.1 sa mení a dopĺňa a znie :

Tab. č. 2.11.2.2.1 : UO 1 - Potreba vody pre bývanie – NO (k roku 2030)

P.č.	FPB	Výmera v (ha)	Počet b.j.	Počet obyv.	Priem denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
					m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
	1	2	3	4	5	6	7	8
Rozvojové územia								
1	1.1.2	7,60	67	266	38,6	0,45	50,1	0,58
2	1.2.1	0,68	21	81	11,7	0,14	15,3	0,18
3	1.2.2/1	0,54	21	81	11,7	0,14	15,3	0,18
4	1.2.2/2	0,42	4	15	2,2	0,03	2,8	0,03
5	1.2.3/1	2,40	21	84	12,2	0,14	15,8	0,18
6	1.2.4	6,40	56	224	32,5	0,38	42,2	0,49
7	1.3.2	3,20	28	112	16,2	0,19	21,1	0,24
8	1.3.3/1	1,20	11	42	6,1	0,07	7,9	0,09
9	1.3.5	1,30	12	46	6,7	0,08	8,7	0,10
10	1.4.1/1	1,60	5	15	2,2	0,03	2,8	0,03
11	1.4.1/2	1,34	7	27	3,9	0,05	5,1	0,06
12	1.4.3	3,90	35	137	19,9	0,23	25,8	0,30
13	1.5.1	2,39	24	95	13,8	0,16	17,9	0,21
14	1.5.2	1,69	17	68	9,9	0,11	12,8	0,15
	spolu	34,66	329	1 293	187,5	2,17	243,7	2,82
Intenzifikácia								
1	1.1.1	-	10	30	4,4	0,05	5,7	0,07
2	1.2.1	-	5	15	2,2	0,03	2,8	0,03
3	1.3.1	-	25	75	10,9	0,13	14,1	0,16
4	1.4.1	-	5	15	2,2	0,03	2,8	0,03
5	spolu	-	45	135	19,6	0,23	25,4	0,29

Tabuľka č. 2.11.2.2.4 sa mení a dopĺňa a znie :

Tab. č. 2.11.2.2.4 : UO 1 - Celková potreba pitnej vody pre NO (k roku 2020)

Etapa obdobia	Priem. denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
Stav	327,2	3,78	523,5	6,06

Potreba pre NO (k roku 2030)	214,4	2,49	279,4	3,24
Celkom	541,6	6,27	802,9	9,30

Tabuľka č. 2.11.2.2.5 sa mení a dopĺňa a znie :

Tab. č. 2.11.2.2.5 : UO 1 - Potreba vody pre bývanie – VO (k roku 2045)

	FPB	Výmera v (ha)	Počet b.j.	Počet obyv.	Q _p		Q _m	
					m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.2.2/3	0,74	8	30	6,01	0,07	9,62	0,11
	1.2.2/4	3,79	7	21	3,7	0,04	5,92	0,07
2	1.2.3/2	2,8	28	112	16,4	0,19	21,4	0,27
3	1.3.2	3	32	128	18,1	0,21	23,5	0,29
	spolu	10,33	75	291	44,2	0,51	60,4	0,74

Tabuľka č. 2.11.2.2.8 sa mení a dopĺňa a znie :

Tab. č. 2.11.2.2.8 : UO 1 - Celková potreba pitnej vody pre VO (k roku 2045)

Etapa obdobia	Priem. denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
Celková potreba k NO (k roku 2030)	541,6	6,27	802,9	9,30
Nárast potreby pre VO (k roku 2045)	67,8	0,79	86,5	1,05
Celkom	609,4	7,05	889,4	10,34

A.2.11.2.3 Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

Bilancia potreby elektrickej energie pre navrhované lokality je uvedená v tabuľke č. 7 v prílohe.

Tabuľka č. 2.11.2.3.1 sa mení a dopĺňa a znie :

Tab. č. 2.11.2.3.1 : UO 1 Uhrovec - Bilancia predpokladanej produkcie splaškových vôd

Bilančné jednotky	Bilancia OV - NO (k roku 2030)	Bilancia OV - VO (k roku 2045)
1	2	3
Q _p (l.d ⁻¹)	541 600	609 400
Q _p (l.s ⁻¹)	6,27	7,05
Q _{max} (l.d ⁻¹)	802 900	889 400
Q _{max} (l.s ⁻¹)	9,30	10,34

A.2.11.3. Energetika

A.2.11.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou

Tabuľka bilancie potreby elektrickej energie sú v prílohe kapitoly A.2.19 TABUĽKOVÁ ČASŤ - PRÍLOHY a tvoria prílohu č. 7, tabuľka sa mení a dopĺňa o lokality ZaD č.4.

Tabuľka č. 2.11.3.1.4 sa mení a dopĺňa a znie :

Tab. č. 2.11.3.1.4 : UO 1 Uhrovec - potreba elektrickej. energie :

Nárast potreby elektrickej energie :	Pp kW
- Celkom výpočtové zaťaženie pre návrhové obdobie P _{Pos} :	6 791
Z toho – návrhové obdobie :	2 967
- výhľadové obdobie :	2 101

Tabuľka č. 2.11.3.1.5 sa mení a dopĺňa a znie :

Tab. č. 2.11.3.1.5 : UO 1 Uhrovec – výpočet potreby počtu transformátorov

Počet transformátorov :	- návrhové obdobie	$\Pi_{T-NO} = (2\ 967\ \text{kVA} \times 1,34) : 630 = \mathbf{6,31}$ ks
	- výhľadové obdobie	$\Pi_{T-VO} = (2\ 101\ \text{kVA} \times 1,34) : 630 = \mathbf{4,47}$ ks

Tabuľka č. 2.11.3.1.6 sa mení a dopĺňa a znie :

Tab. č. 2.11.3.1.6 : UO 1 Uhrovec – návrh distribučných trafostaníc

Označenie	FPB	Popis trafostanice	NO	VO	Linka č.
			Výkon kVA	Výkon kVA	
1	2	3	4	5	6
TS 01	1.1.1, 1.3.1	Rekonštrukcia TS 1 - 400	630	-	
TS 15	1.1.2	Nová TS	630	-	260
TS 05	1.2.1	Z rezerv. výkonu TS 05	40	-	260
TS 17	1.2.2/1/2	Nová TS	360	-	283
TS 12	1.2.2/3/4	Nová TS	-	400	283
TS 16	1.2.3/1/2	Nová TS	250	250	260
TS 18	1.2.4	Nová TS	400	-	260
TS 19	1.2.5, 1.2.6	Nová TS	-	2x 400	260
TS 20	1.2.9*	Nová TS (odovzdávacia)	630	-	260
TS 21	1.2.10	Nová TS	160	-	260
TS 22	1.3.2,1.3.3/1/2	Nové TS	630	250	283
TS 06	1.3.3/3	Z rezerv. výkonu TS 06	40	-	283
TS 04	1.3.4/1	Rekonštrukcia TS 4 - 160	-	2 X 360	283
TS 23	1.3.5	Nové TS	2x 360	-	260
TS 24	1.4.1/1/2, 1.4.3	Nová TS	630	-	283
TS 25	1.4.5	Nová TS	-	1 000	260
TS 26	1.4.6/1/2, 1.6.1	Nová TS	250	-	260
TS 27	1.5.1, 1.5.2	Nová TS	250	-	283
TS 28	1.5.3	Nová TS	-	250	283

* Výrobné územie - fotovoltika

Na konci odseku Návrh VN rozvodov sa vkladá text :

V návrhu VN rozvodov v nových lokalitách v rámci FPB 1.3.5, FPB 1.5.1, a FPB 1.5.2 sa navrhuje zmena VN vzdušného vedenia – stav v úsekoch navrhovaného zastavaného územia na vedenie káblom pod povrchom zeme – návrh v NO, v zmysle platnej legislatívy (§4 ods. 5 vyhl. č.532/2002 Z.z.) zároveň touto zmenou sa ruší ochranné pásmo vzdušného vedenia a uplatní nové OP vedenia pod povrchom zeme.

A.2.11.3.2 Zásobovanie plynom**Tabuľka tab. č. 2.11.3.2.1 sa mení a dopĺňa a znie :**

Tab. č. 2.11.3.2.1 : Orientačné max. hod. odbery plynu pre rozvojové plochy v rámci ÚPC – ZaD č.2

ÚPC	Návrhové obdobie k r.2020	Výhľadové obdobie k r. 2035
	m ³ /h	m ³ /h
1.1	180	-
1.2	238	230
1.3	200	59
1.4	188	95
1.5	139	-
Intenzifikácia 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	96	-

A.2.11.3.3 Zásobovanie teplom

Tabuľka bilancie potreby tepla sa premiestňuje do kapitoly A.2.19 TABUĽKOVÁ ČASŤ - PRÍLOHY a tvorí prílohu č. 8 a 9. tabuľka sa mení a dopĺňa o lokality ZaD č.4.

A.2.11.3.4 Ostatné druhy energie

*Bez zmeny.***A.2.11.4. Telekomunikačné a informačné siete**

V odstavcoch „Návrhové obdobieVýhľadové obdobie....“ sa upravujú kódovania FPB a dopĺňajú nové FPB :

Návrhové obdobie – NO (k r. 2030)**FPB 1.2.1**

Bytový fond	Individuálna bytová výstavba:	10
	Hromadná bytová výstavba:	11
Spolu		21 b.j.
Pracovné príležitosti		0
Počet nových telefónnych staníc:		21
Vybavenosť:		10 prac. miest
Rekreácia:		0
Priemysel:		0
Počet nových telefónnych staníc:		5

FPB 1.3.5

Bytový fond	Individuálna bytová výstavba:	12
	Hromadná bytová výstavba:	
Spolu		12 b.j.
Pracovné príležitosti		0
Počet nových telefónnych staníc:		12
Vybavenosť:		0 prac. miest
Rekreácia:		40
Priemysel:		0
Počet nových telefónnych staníc:		4

FPB 1.5.1

Bytový fond	Individuálna bytová výstavba:	27
	Hromadná bytová výstavba:	0
Spolu		27 b.j.
Pracovné príležitosti		0
Počet nových telefónnych staníc:		27
Vybavenosť:		0 prac. miest
Rekreácia:		0
Priemysel:		0
Počet nových telefónnych staníc:		0

FPB 1.5.2

Bytový fond	Individuálna bytová výstavba:	17
	Hromadná bytová výstavba:	0
Spolu		17 b.j.
Pracovné príležitosti		0
Počet nových telefónnych staníc:		17
Vybavenosť:		0 prac. miest
Rekreácia:		0
Priemysel:		0
Počet nových telefónnych staníc:		0

A.2.11.4.1 Televízne zariadenia

Bez zmeny.

A.2.11.4.2 Miestny rozhlas

Bez zmeny.

A.2.12. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTAME PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

A.2.12.1. Ochrana prírody

Bez zmeny.

A.2.12.2. Tvorba krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability

Bez zmeny.

A.2.12.3. Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine - ekostabilizačné opatrenia

Bez zmeny.

A.2.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, HODNOTENIE Z HĽADISKA PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽP

A.2.13.1. Zložky životného prostredia

A.2.13.1.1 Abiotické zložky životného prostredia

Bez zmeny.

A.2.13.1.2 Biotické zložky životného prostredia

Bez zmeny.

A.2.13.2. Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia

V úvode kapitoly sa vkladá text v znení :

Navrhované rozvojové lokality uplatnené v rámci Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN Obce, nebudú mať negatívny vplyv na kvalitu životného prostredia.

A.2.13.2.1 Imisie

Bez zmeny.

A.2.13.2.2 Hluk, prach a vibrácie

Bez zmeny.

A.2.13.2.3 Rádioaktivita a radónové riziko

Bez zmeny.

A.2.13.2.4 Zosuvné územia a erózne javy

Bez zmeny.

A.2.13.2.5 Seizmicita

Bez zmeny.

A.2.13.3. Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia

A.2.13.3.1 Chránené územia prírody a lokality

Bez zmeny

A.2.13.3.2 Prírodné zdroje

Bez zmeny

A.2.13.4. Konceptia odpadového hospodárstva

Bez zmeny

A.2.14. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Bez zmeny.

A.2.15. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Bez zmeny.

A.2.16. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

A.2.16.1. Bonitované pôdno-ekologické jednotky

Bez zmeny.

A.2.16.2. Poľnohospodárska pôda

Bez zmeny

A.2.16.3. Lesná pôda

Bez zmeny

A.2.16.4. Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy

Na konci podkapitoly sa vkladá text a tabuľka V úvode prvý odstavec sa dopĺňa a znie :

Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely, tab. č. A.2.15.4.1/3

Tabuľka č. A.2.15.4.1/3 : Predpokladané odňatie poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely

Lokalita č. (FPB)	k.ú.	Funkčné využitie	Výmera lokality		Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy		Užívateľ poľnohos podár. pôdy	Vybudované hydro- melioračné zariadenia (závlahy, odvodnenia)	Účel	Iná infor- mácia
			spolu v ha	spolu v ha	z toho					
					kód/skup. BPEJ	výmera v ha				
1.5.1	Uhrovec	bývanie	2,39	2,3900	0248402/5	0,3300	-	-	N	-
1.5.2	Uhrovec	bývanie	1,61	1,6100	0206002/3	1,3400	-	-	N	Zastavané územie
Spolu			4,00	4,0000		4,000	-	-	N	-

A.2.17. VYHODNOTENIE NÁVRHU RIEŠENIA

A.2.17.1. Hodnotenie z hľadiska environmentálnych dôsledkov

Na konci podkapitoly sa vkladá text :

Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN Obce budú mať určitý opodstatnený dopad a vplyv z hľadiska environmentálnych dôsledkov priamym záberom a zmenou funkcie územia, nepriamo činnosťou človeka v rámci zachovania udržateľného rozvoja aj priaznivý dopad na ŽP a ekológiu.

A.2.17.2. Z hľadiska ekonomických a sociálnych dôsledkov

Na konci podkapitoly sa vkladá text :

Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN Obce budú mať z hľadiska ekonomických a sociálnych dôsledkov priaznivý dopad najmä na činnosť človeka v rámci zachovania udržateľného rozvoja nepriamo aj na ŽP a ekológiu, racionálnejšie a ekonomickejšie využitie verejnej dopravnej a technickej vybavenosti.

A.2.17.3. Z hľadiska územnotechnických dôsledkov

Na konci podkapitoly sa vkladá text a text posledného odstavca sa mení a dopĺňa :

Zmeny a doplnky č.4 ÚPN Obce budú mať z hľadiska územnotechnických dôsledkov priaznivý priamy dopad na komplexné a optimálne riešenie a z hľadiska realizácie a priaznivý dopad následným užívaním najmä na činnosti človeka v rámci zachovania udržateľného rozvoja aj na ŽP a ekológiu.

A.2.18. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Záväzná časť tvorí samostatnú textovú časť - DIEL „B“

A.2.19. TABUĽKOVÁ ČASŤ – PRÍLOHY

Tabuľky č. 1, 2, 4, 7.1, 8.1, 10.1 a 11.1 sa nahrádzajú v plnom znení.

Tab. č. 1	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)
Tab. č. 2	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)
Tab. č. 3.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ / REKREÁCIA (NO)
Tab. č. 4	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ / REKREÁCIA (VO)
Tab. č. 7.1, 7.2	POTREBA ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO, VO)
Tab. č. 8.1, 8.2	TEPELNÝ VÝKON A POTREBA TEPLA (NO)
Tab. č. 9	TEPELNÝ VÝKON A POTREBA TEPLA (VO)

Tab. č. 10.1, 10.2 POTREBA VODY – UO 1, UO 2 (NO)

Tab. č. 11.1, 11.2 POTREBA VODY UO 1, UO 2 (VO)



Ing. arch. Gabriel Szalay
autorizovaný architekt
a kolektív spracovateľov

ZOZNAM SKRATIEK :

AS	-	autobusová stanica
Bc	-	biocentrum
Bk	-	biokoridor
BPEJ	-	bonitovaná pôdnoekologická jednotka
CMZ	-	centrálne mestská zóna
ČOV	-	čistiareň odpadových vôd
DOK	-	diaľkový optický kábel
DP	-	dobývací priestor
EO	-	ekologické opatrenia
FPB	-	funkčno-priestorový blok
HBV	-	hromadná bytová výstavba
CHA	-	chránený areál
CHKO	-	chránená krajinná oblasť
CHLÚ	-	chránené ložiskové územie
CHVO	-	chránená vodohospodárska oblasť
IBV	-	individuálna bytová výstavba
k.ú.	-	katastrálne územie
KC	-	kultúrne centrum
KEP	-	krajinnoekologický plán
KPÚ	-	Krajský pamiatkový úrad
KÚ	-	krajský úrad
LSPP	-	lekárska služba prvej pomoci
LUC	-	lesné užívateľské celky
MBc	-	miestne Bc
MBk	-	miestny Bk
MP SR	-	Ministerstvo poľnohospodárstva SR
MPR	-	mestská pamiatková rezervácia
MsZ	-	mestské zastupiteľstvo
MŠ	-	materská škola
MÚSES	-	miestny ÚSES

MZ SR	-	Ministerstvo zdravotníctva SR
MŽP SR	-	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
NBk	-	nadregionálny Bk
NDV	-	nelesná drevinová vegetácia
NKP	-	národná kultúrna pamiatka
NP	-	národný park
NPP	-	národná prírodná pamiatka
NPR	-	národná prírodná rezervácia
NR SR	-	národná rada Slovenskej republiky
NsP	-	nemocnica s poliklinikou
OP	-	ochranné pásmo
OPaK	-	ochrana prírody a krajiny
OSC	-	Okresná správa ciest
OSN	-	Organizácia spojených národov
OÚ–OPPLH	-	Obvodný úrad-odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
OV	-	odpadové vody
OZ BVC	-	Občianske združenie Bývanie v centre
PHM	-	pohonné hmoty
PHO	-	pásmo hygienickej ochrany
PO	-	požiarna ochrana
POH	-	program odpadového hospodárstva
PP	-	prírodná pamiatka
PPF	-	poľnohospodársky pôdny fond
PR	-	pamiatková rezervácia
PR	-	prírodná rezervácia
PS	-	pamiatková starostlivosť
RBc	-	regionálne Bc
RBk	-	regionálny Bk
RD	-	rodinné domy
ROEP	-	register obnovenej evidencie pozemkov
RÚSES	-	regionálny ÚSES
RZP	-	rýchla zdravotná pomoc
SAŽP	-	Slovenská agentúra životného prostredia
SBM	-	Slovenské banské múzeum
SHMÚ	-	Slovenský hydrometeorologický ústav
SHR	-	samostatne hospodáriaci roľníci
SODB	-	sčítanie obyvateľov, domov a bytov
SPP	-	Slovenský plynárenský priemysel
SSR	-	Slovenská socialistická republika
SÚ	-	sídelný útvar
ŠGÚDŠ	-	Štátny geologický ústav Dionýza Štúra
ŠJ	-	školská jedáleň
ŠVS	-	Štátna vodná správa
T.J.	-	telovýchovná jednota
THP	-	technicko-hospodársky pracovník
TTP	-	trvalý trávny porast
TU	-	Technická univerzita
ÚPD	-	územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN	-	územný plán
ÚPN M	-	územný plán mesta
ÚPN Z	-	územný plán zóny
UO	-	urbanistický obvod
FPB	-	funkčno-priestorový blok
ÚPP	-	územnoplánovací podklad

ÚŠ	-	urbanistická štúdia
ÚZKP	-	ústredný zoznam kultúrnych pamiatok
VÚC	-	vyšší územný celok
VZN	-	všeobecne záväzné nariadenie
ZPO	-	zásady pamiatkovej ochrany
ZŠ	-	základná škola
ŽP	-	životné prostredie
ŽS	-	železničná stanica
Podlažnosť		rozumie sa počet nadzemných podlaží

Proces riešenia – plnenia :

- K – krátkodobý, (2 – 5 rokov)
- S – strednodobý, (5 – 10 rokov)
- D – dlhodobý, (10 – 15 rokov)
- T - trvalý